

Checkliste Flachdach

Bestandsaufnahme	
Name / Vorname :	Datum :
Straße / Hausnummer :	
PLZ / Ort :	
Telefon :	
Teil- / Komplettfläche:	Wärmedämmung:
Dachabdichtung :	Dachrand :
Dachneigung :	Dachentwässerung:
Alter des Daches :	Blitzschutz :
Fläche [m ²] :	Lichtkuppeln :
Dachhöhe :	Durchdringungen :
Unterkonstruktion :	Sonstiges :
Auflast / mech. Befest. :	

Inspektion	Dachteile	ja	nein	Maßnahmen
1. Dachabdichtung	1.1 Ist die Dachabdichtung in der Fläche sichtbar beschädigt? Können erkennbare Schäden festgestellt werden? Wenn ja, welche? → →	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	1.2 Sind alle Schweißnähte noch dauerhaft verschweißt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	1.3 Muss eine umfassende Dichtigkeitsprüfung durchgeführt werden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	1.4 Ist eine Überprüfung des Schichtenaufbaus und der Wärmedämmung notwendig?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	1.5 Müssen funktionsbeeinträchtigende Schmutzablagerungen entfernt werden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	1.6 Ist die Be- und Entlüftung gewährleistet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Entwässerung	2.1 Müssen die Dachabläufe gereinigt werden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.2 Sind eventuell Ablaufrohre verstopft?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.3 Sind alle Laubfangsiebe vorhanden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2.4 Müssen zusätzliche Einrichtungen zur Dachentwässerung [Speier, Birkorinnen] überprüft werden? Wenn ja, welche? → →	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Inspektion	Dachteile	ja	nein	Maßnahmen
3. An- und Abschlüsse	<p>3.1 Sind alle An- und Abschlüsse noch voll funktionstüchtig? Wenn nein, welche? → →</p> <p>3.2 Sind Schäden an der Attikaabdeckung [incl. aller Eckausbildungen] erkennen?</p> <p>3.3 Müssen Profile an An- und Abschlüssen zusätzlich befestigt werden?</p> <p>3.4 Sind alle dauerelastische Fugen der Profile noch langfristig funktionsfähig?</p> <p>3.5 Müssen zusätzliche Dachdurchdringungen überprüft werden? Wenn ja, welche? → →</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Dachsystemteile	<p>4.1 Sind Lichtkuppeln und Belüftungselemente funktionsfähig und dicht? Wenn nein, welche? →</p> <p>4.2 Müssen Lichtkuppeln gesäubert werden?</p> <p>4.3 Müssen Dunst- und Entlüftungsrohre gereinigt werden?</p> <p>4.4 Sind zusätzliche Einrichtungen zu überprüft? Wenn ja, welche? →</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Oberflächenschutz	<p>5.1 Müssen Kiesverwehungen wieder eingeebnet werden?</p> <p>5.2 Muss unerwünschter Pflanzenbewuchs entfernt werden?</p> <p>5.3 Müssen Mängel oder Verschmutzungen an Plattenbelägen behoben werden?</p> <p>5.4 Muss der Oberflächenschutz gepflegt oder ergänzt werden? [Gründach]</p> <p>5.5 Sind die Kiesstreifen beim Gründach frei von Bewuchs?</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Sicherheits-einrichtungen	<p>6.1 Sind Teile der Blitzschutzanlage schadhaft? Wenn ja, welche? → →</p> <p>6.2 Müssen Sekuranten [Einrichtungen für den Anseilschutz] überprüft werden?</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7. Zusätzliche Punkte				